



## MARTIGNY

No de référence: **170179**

## CARACTÉRISTIQUES

Type:	<b>Local commercial</b>	Box:	<b>55</b>
Année de construction:	<b>2017</b>	Place de parc extérieure:	<b>7</b>
		Disponible dès le:	<b>30.08.2017</b>

## DESCRIPTION

Box et places de parc à vendre ou à louer, à seulement 1 km de l'entrée/sortie de l'autoroute « Martigny-Expo ». Le parc de stationnement, nommé « Box d'Octodure », offre différentes possibilités de garer tous types de véhicules, dont des voitures, des caravanes, des camping-cars, des bateaux, etc., ainsi que des archives ou des meubles.

Le parc est composé de box fermés (2 grandeurs sont proposées), ainsi que de places de parc extérieures.

Un poste de ravitaillement et d'évacuation pour les camping-cars est prévu. Le parc sera entièrement clôturé et surveillé par caméra.

Construits avec des matériaux de qualité, les box allieront esthétique, fonctionnalité et praticité.

Variante de stationnement proposées :

### Box standard (plus de disponibilité)

- Dimensions de la porte de garage : largeur 2.47 m x hauteur 2.01 m
- Dimensions intérieures : largeur 2.80 m, longueur 5.80 m, hauteur 2.30 m
- Dimensions extérieures : largeur 3.00 m, longueur 6.00 m, hauteur 2.70 m

## PRIX

A PARTIR DE  
**VENDU**

## CARTE

## EQUIPEMENTS

alarme

## ETAT

état de neuf, nouvelle construction

## ENVIRONNEMENT

zone industrielle

## PROXIMITÉ

sortie d'autoroute, gare, centre-ville

**Grand box (plus de disponibilité)**

- Dimensions de la porte de garage : largeur 3.00 m x hauteur 4.00 m
- Dimensions intérieures : largeur 4.63 m, longueur 9.64 m, hauteur 4.25 m
- Dimensions extérieures : largeur 4.90 m, longueur 10.00 m, hauteur 4.70 m

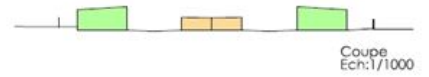
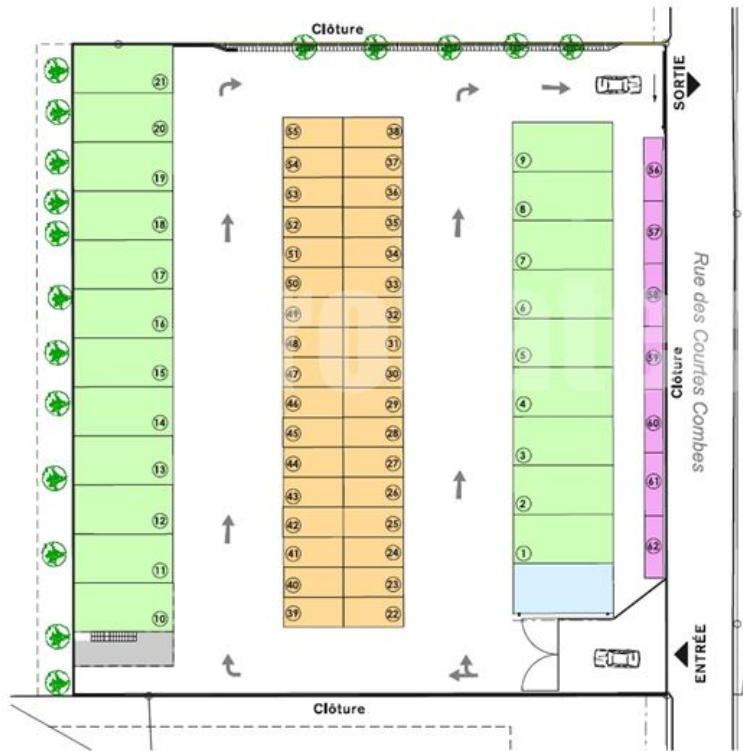
**Place de parc extérieure (dernières places encore disponibles !)**

- Dimensions: 6.30 m x 1.90 m

Les box et places de parc sont disponibles dès l'été 2017.

Le parc est géré sous la forme d'une PPE (chaque place de stationnement fait l'objet d'un lot de PPE).

Nous sommes à disposition pour tout renseignement complémentaire. N'hésitez pas à nous contacter pour recevoir un dossier de présentation détaillé.



Légende

- Petit box
- Grand box
- Place de parc
- Place sanitaire et remplissage d'eau (camping-car)
- Local technique en sous-sol

Échelle 0 500 1000

## CONTACT

FORTS DE NOTRE EXPÉRIENCE, NOUS SOUHAITONS VOUS AIDER À ENTRER DANS UN MONDE QUI VOUS SEMBLAIT PEUT-ÊTRE INACCESSIBLE:

TROUVER L'HABITATION DE VOS RÊVES.



DORINE TAUXE  
Responsable Vente et  
Commercialisation

Données fournies sans garantie - document non contractuel.

Copyright 2021 ProbatecIMMO

PROBATEC SÀRL

Rue de Venise 3  
1870 Monthey/VS

T. +41 24 472 95 25  
F. +41 24 472 95 24

[immo@probatec.ch](mailto:immo@probatec.ch)