



No de référence: **140061**

CARACTÉRISTIQUES

| | | |
|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|
| Type: | Maison/Villa/Chalet | Disponibilité à discuter |
| Nombre de pièces: | 4.5 | |
| Surface habitable: | 108 m² | |
| Surface du balcon: | 4 m² | |
| Surface de vente pondérée: | 134 m² | |
| Nb de salle(s) de bain avec douche: | 1 | |
| Nb de WC visiteurs: | 1 | |

NATURE DU CHAUFFAGE

pompe à chaleur, chauffage au sol

EQUIPEMENTS

balcon, carrelage, sol en laminé, cuisine équipée, lave-vaisselle, mansardé, idéal pour les enfants

ETAT

sur plans

DESCRIPTION

A bâtir, villa "ALABAMA sans sous-sol".

Cette habitation est distribuée comme suit :

Au rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée
- Local technique/buanderie
- Salle d'eau visiteur sous-escalier
- Cuisine partiellement ouverte entièrement équipée
- Séjour/salle à manger

A l'étage :

- Chambre parentale avec accès au balcon
- 2 chambres
- Salle d'eau avec baignoire et douche

Remarques :

Les finitions sont à choix et le projet peut être modulable selon vos souhaits.

Le bâtiment sera réalisé dans le respect absolu des normes SIA. Chaque élément de construction est soigneusement choisi pour garantir la meilleure qualité et durabilité, tout en assurant un rapport qualité-prix optimal.

Prix estimatif du bâtiment : CHF 421'000.-

Ne sont pas compris dans le prix annoncé : terrassement, taxes et frais divers (autorisations de construire, frais de géomètre, taxes de raccordement E.U, eau potable, électricité et TV, contribution de remplacement PCI, extincteurs).

Les prix mentionnés sont indicatifs et soumis à variation, en raison de la conjoncture actuelle. Nous vous remercions de votre compréhension.



CONTACT

FORTS DE NOTRE EXPÉRIENCE, NOUS
SOUHAITONS VOUS AIDER À ENTRER DANS
UN MONDE QUI VOUS SEMBLAIT PEUT-ÊTRE
INACCESSIBLE:

TROUVER L'HABITATION DE VOS RÊVES.



DORINE TAUXE
Responsable Vente et
Commercialisation

PROBATEC SÀRL

Rue de Venise 3
1870 Monthey/VS

T. +41 24 472 95 25
F. +41 24 472 95 24

immo@probatec.ch

Données fournies sans garantie - document non contractuel.

Copyright 2023 ProbatecIMMO